



旧友部町最大のショッピングセンター 伊勢甚友部スクエア内の貸し店舗

物件情報

賃料(月額) ￥340,000円

共益金(月額) ￥31,000円

敷金 ￥2,040,000円(賃料6月分)

所在地 茨城県笠間市住吉字細谷1364-1 外

交通 JR常磐線友部駅最寄りバス停「住吉団地入口」徒歩1分

物件概要 土地

面積	28.360㎡(8,579坪)	地目	宅地
用途地域	無視定		
接面道路	西側公道幅員約15m	南側公道幅員約14m	北側公道幅員約7m

建物

区画面積	102.48㎡(31.00坪)	建物面積	7,940.77㎡(2,402.08坪)
構造	鉄骨造平家建	築年月	平成11年1月

設備

公営水道	集中浄化槽	プロパンガス	東京電力
------	-------	--------	------

取引形態 物件引渡し

事業用定期建物賃貸借契約 随時

備考

底地の借地契約上、当該物件の契約期間は2021年8月4日までとなります。

物件案内マップ



周辺写真



マクドナルド友部スクエア店



ガソリンスタンドATA

- 旧友部町の象徴的な商業施設です。
- 美容室の居抜き物件です。

株式会社伊勢甚本社
不動産開発部

お問い合わせ

TEL:029-227-3412 FAX:029-227-3301

茨城県水戸市泉町三丁目1番28号 第二中央ビル7階