



第二中央ビルの貸しオフィス(A603) 水戸市のビジネス街に位置する物件

物件情報

賃料(月額) ¥551,250

敷金(賃料10月分) ¥5,512,500

共益費(月額) ¥183,750

所在地 茨城県水戸市泉町三丁目1-28

交通 JR常磐線「水戸駅」最寄りバス停「泉町3丁目」より徒歩1分

物件概要

土地

面積	1,631.16㎡ (493.56坪)	地目	宅地
用途地域	商業地域		
接面道路	北側公道幅員約25m 南側公道幅員約4m		

建物

区画面積	202.50㎡ (61.25坪)	建物面積	8,207.34㎡ (2,482.72坪)	
建物構造	SRC造陸屋根地下1階付8階建		築年月	昭和58年12月

設備

公営水道	公共下水	都市ガス	東京電力
------	------	------	------

取引形態

物件引渡し

建物賃貸借契約	随時
---------	----

備考

自走式立体駐車場(4階建)あり

物件案内マップ



水戸市芸術館



水戸京成百貨店

- 多様なオフィスニーズに対応可能
- 交通便利性・豊富な駐車場

株式会社伊勢基本社
不動産開発部

お問い合わせ

TEL:029-227-3412 FAX:029-227-3301

茨城県水戸市泉町三丁目1番28号第二中央ビル7階